

Beschlussvorschlag zu GV Sitzung Süderbrarup

am

Punkt der Tagesordnung betr.:

Bebauungsplan Nr. 37 der Gemeinde Süderbrarup – ‚Goosholmer Weg‘ - Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

- a. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 37 der Gemeinde Süderbrarup ‚Goosholmer Weg‘ – für ein Gebiet östlich der Straße Am Thorsberg und südlich des Goosholmer Weges (siehe Anlage).
Der Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes erfasst insbesondere einen Teil aus Flurstück 17/4 der Flur 11 sowie Teile der Flurstücke 34/2 und 34/3 der Flur 2 und einen Teil aus Flurstück 110/25 der Flur 10, Gemarkung Süderbrarup.
- b. Für das ca. 3.530 m² große Plangebiet wird folgendes Planungsziel angestrebt:
- die Ausweisung eines Wohngebietes
- c. Mit der Ausarbeitung des B-Plan-Entwurfes soll das Planungsbüro Springer, 24866 Busdorf beauftragt werden.
- d. Das Verfahren des Bebauungsplans Nr. 37 wird gemäß § 13b BauGB als Bebauungsplan zur Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren wie folgt durchgeführt: Auf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) und die frühzeitige Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB) wird verzichtet.
- e. Der Aufstellungsbeschluss ist unter dem Hinweis, dass die Aufstellung des Bebauungsplans im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung durchgeführt werden soll, ortsüblich bekanntzumachen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: