Bericht Gemeinde Böel Herr Bürgermeister R. Stahmer TOP 6

Kita-ZV-Sitzung am 05.06.2019, 15:00 Uhr

<u>Vor Eintritt in die Tagesordnung:</u>

Da es keine Absprache gegeben hat, bitte ich den TOP 6a: Vorstellung Kita-Planung - Gemeinde Böel von der Tagesordnung abzusetzen. Für die Gemeinde Böel werde ich mich im Anschluss an die Vorstellung des Mohrkircher Vorhabens äußern.

<u>Nach Vorstellung Mohrkirch:</u>

Auch ein Architekten-Entwurf (Büro Wohlenberg) für die Böeler Einrichtung liegt vor. Die Baukosten in Höhe von ca. 1 Mio. EUR sind vergleichbar mit denen für die Schule Mohrkirch. Beide Entwürfe verbessern die derzeitige Situation aufgrund großzügigerer Räumlichkeiten.

Dennoch bedürfen beide Entwürfe einer hohen Kompromissbereitschaft in Bezug auf die Gebäude und in Mohrkirch zudem an der Entfernung und Einsehbarkeit der Außenfläche. Dies sind in den Gesprächen geäußerte Ansichten beider Gemeinden und des Architekten!

Die Verwendung der finanziellen Mittel unter diesen Bedingungen, in der Höhe und ohne Förderung ist nach Ansicht der Gemeindevertretung Böel dem Steuerzahler gegenüber nicht zu vertreten, da

- *Altbau bleibt Altbau*
- *Neubau einer Kita an gleicher Stelle in Böel mit 1,2 Mio. nur wenig teurer*
- *nachhaltiger und kompromissloser und gegenüber dem Entwurf und daher entsprechend zu bevorzugen.*

In der letzten Diskussion mit Vertretern der Gemeinde Mohrkirch ist deutlich mitgeteilt worden, dass aus den vorgenannten Gründen heute kein Vorschlag (Umbau Kita Böel) präsentiert wird.

….

<u>Was haben wir:</u>

- *Eine seit Jahren gut funktionierende Kita, mit stetigem Zulauf von Kindern aus den Umlandgemeinden,*
- *Ein gut einsehbares Gelände mit Sportplatznutzung als Bewegungsfläche*
- *Zentrale Lage in 30er Zone*
- *Trotzdem die Nähe zur Natur mit Wanderwegen in alle Richtungen*
- *Kirchennähe und die Nähe zum Kirchenleben,*
- *Veranstaltungsräumlichkeiten direkt nebenan im Bonhoeffer-Haus*
- *Nutzungsmöglichkeiten des Sportlerraumes*
- *Außenlager im alten FGHS*

- *Anbindung ÖPNV direkt vor der Tür*
- *Unter Berücksichtigung der Kinderzahlen für die Gemeinden Böel und Mohrkirch eine gute wirtschaftliche und effektive Größe der Einrichtung.*

Unbestritten ist das Gebäude auch aus pädagogischer Sicht in die Jahre gekommen und entsprechend modernisierungsbedürftig. Die derzeit genutzten Räume bieten hierfür keinen ausreichenden Platz.

Was wollen wir:

Die bestmögliche Betreuung unserer Kinder, durch die Anpassung des Gebäudes um die ministeriellen und pädagogischen Anforderungen bieten zu können, jedoch in abgespeckter Version:

- *barrierefreien Ausbau von möglichst vielen Bereichen,*
- *Einrichtung von Mitarbeiterräumen und Personal-WCs,*
- *Erweiterung um nur einen weiteren Gruppenraum,*
- *Hinzunahme des Sportlerheimes z. B. als Kreativwerkstatt,*
- *Schaffung von attraktiveren Räumlichkeiten,*
- *Überdachung von kleineren Außenflächen als Wetterschutz.*
- *Energetische Sanierung zur Minderung der Energiekosten,*
- *Erfüllung der Brandschutzauflagen.*

Voraussetzung:

- *Eine langfristige und verlässliche Zusage des Kita-ZV an die Standortgemeinde Böel über den Fortbestand der Einrichtung*

Umsetzung:

- *je nach Dringlichkeit (Behördenauflagen) sofort.*
- *Baumaßnahmen unter der Voraussetzung von Fördermitteln, alternativ finanzierungsauskömmlicher Mietzahlungen durch den Zweckverband.*

Was wollen wir nicht:

- *Kannibalismus unter Nachbargemeinden*
- *die Nachnutzung der Schule Mohrkirch sichern, um in Böel ein vergleichbares Loch (Kita Böel) aufzureißen.*
- *Über den nachgewiesenen Bedarf hinaus Geld binden*