Beschlussvorlage

für die Sitzung des Planungsverbandes im Amt Süderbrarup am09.09.2019

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung

über die Aufstellung einer **51. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes des Planungsverbandes im Amt Süderbrarup für ein interkommunales Gewerbegebiet im Ortsteil Brebel der Gemeinde Süderbrarup**

Abstimmungstext:

1. Der Planungsverband beschließt zu dem bestehenden gemeinsamen Flächennutzungsplan die Aufstellung der 51. Änderung für ein Interkommunales Gewerbegebiet im Ortsteil Brebel der Gemeinde Süderbrarup. Es handelt sich um einen Bereich südlich der Bundesstraße 202 zwischen den Ortsteilen Süderbrarup und Brebel (siehe auch anliegenden Lageplan).

   Planungsziel ist Schaffung eines Interkommunalen Gewerbegebietes.

2. Die Planungsanzeige ist zu erstatten.

3. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 BauGB).

4. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll als besondere Veranstaltung im Amt Süderbrarup durchgeführt werden.

5. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

6. Mit der Ausarbeitung des F-Plan-Änderungsentwurfes soll das Planungsbüro Springer, 24866 Busdorf, beauftragt werden.

7. Der Vorsteher des Planungsverbandes wird beauftragt, die frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB einzuleiten.

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren folgende Planungsverbandsmitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: