

Beschlussvorlage

für die Sitzung der GV Süderbrarup am 01.10.2019

TOP 4b Beratung und Beschlussfassung

über die Neuaufstellung des **Bebauungsplanes Nr. 13 der Gemeinde Süderbrarup für das Gewerbegebiet Westenstraße**

Abstimmungstext:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 13 für das Gewerbegebiet Westenstraße. Es handelt sich um einen Bereich zwischen der Bundesstraße 201 im Norden und der Westenstraße im Süden beidseitig der Gewerbestraße (siehe auch anliegenden Lageplan).
Planungsziele sind Sicherung und Erweiterung des vorhandenen Gewerbegebietes an der Gewerbestraße.
2. Die Planungsanzeige ist zu erstatten.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 BauGB).
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll als besondere Veranstaltung im Amt Süderbrarup durchgeführt werden.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
6. Mit der Ausarbeitung des B-Plan-Entwurfes soll das Planungsbüro Springer, 24866 Busdorf, beauftragt werden.
7. Die Verwaltung des Amtes Süderbrarup wird beauftragt, die frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB einzuleiten.

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren folgende Mitglieder der Gemeindvertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: