

## Beschlussvorlage

für die Sitzung der GV Süderbrarup am 01.10.2019

### TOP 12 Beratung und Beschlussfassung

über die Aufstellung eines **Bebauungsplanes Nr. 38 der Gemeinde Süderbrarup für ein Gewerbegebiet zwischen den Ortsteilen Brebel und Süderbrarup**

#### Abstimmungstext:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 38 für ein Interkommunales Gewerbegebiet zwischen den Ortsteilen Brebel und Süderbrarup. Es handelt sich um einen Bereich zwischen der Bundesstraße 201 im Norden und der Landesstraße 283 im Südwesten zwischen den Ortsteilen Süderbrarup und Brebel (siehe auch anliegenden Lageplan).  
Planungsziel ist Schaffung eines Interkommunalen Gewerbegebietes.
2. Die Planungsanzeige ist zu erstatten.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 BauGB).
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll als besondere Veranstaltung im Amt Süderbrarup durchgeführt werden.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
6. Mit der Ausarbeitung des B-Plan-Entwurfes soll das Planungsbüro Springer, 24866 Busdorf, beauftragt werden.
7. Die Verwaltung des Amtes Süderbrarup wird beauftragt, die frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB einzuleiten.

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren folgende Mitglieder der Gemeindevertretung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: