

B e s c h l u s s v o r l a g e

zur Sitzung der Gemeindevertretung _____ am _____.

TOP

Beratung und Beschlussfassung über eine Beteiligung am Gewerbegebiet im Ortsteil Brebel - „Brebelscheide“ in der Gemeinde Süderbrarup

Sachverhalt

Seitens der Gemeinde Süderbrarup wurden die Verhandlungen zum Grundstückserwerb zum Standort für ein künftiges Gewerbegebiet nunmehr abgeschlossen. Weiterhin hat ein Ingenieurbüro einen Vorentwurf erstellt und die Kosten für die Erschließung ermittelt. Auf dieser Grundlage wurde nunmehr eine erste Kostenkalkulation erstellt (Anlage). Die Gemeinde Süderbrarup favorisiert die Realisierung des Gewerbegebietes im Ortsteil Brebel - „Brebelscheide“ in interkommunaler Form in Trägerschaft eines neuzugründenden Zweckverbandes an. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Süderbrarup hat hierzu auf ihrer Sitzung 01.10.2019 Regelungen hinsichtlich einer möglichen Kostenbeteiligung und der Verteilung der Stimmanteile getroffen.

Kostenbeteiligung

- Es sollen 100 Beteiligungsanteile von jeweils 5.000,-- € geschaffen werden, welche ins Stammkapital des Zweckverbandes einzubringen sind.
- Die Gemeinde Süderbrarup erwirbt fest 50 Anteile und bietet den umliegenden Gemeinden die verbleibenden Anteile an. Sollten die verbleibenden Anteile nicht beansprucht werden, wird die Gemeinde Süderbrarup diese übernehmen.
- Als Grundlage für die Finanzierung des Zweckverbandes (z.B. Verbandsumlage) dient die Beteiligungsquote.

Stimmanteile

- Eine Majorisierung in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes soll nicht entstehen, so dass die Gemeinde Süderbrarup maximal 49 % Stimmanteil erhält.
- Die weiteren Gemeinden erhalten prozentual nach der Beteiligung ein Stimmengewicht.

Beschluss

Die Gemeindevertretung _____ beschließt, sich mit insgesamt _____ Anteilen an einem interkommunalen Gewerbegebiet in Süderbrarup zu beteiligen.

Die Beschlussfassung über einen öffentlich-rechtlichen Vertrag zur Bildung eines Zweckverbandes für ein interkommunales Gewerbegebiet erfolgt in einer nächsten Sitzung, *jedoch präferiert die Gemeindevertretung Norderbrarup an Stelle der Bildung eines neuen Zweckverbandes die Angliederung der Trägerschaft für das Gewerbegebiet in interkommunaler Form beim Planungsverband im Amt Süderbrarup.*

oder

Die Gemeindevertretung _____ beschließt, sich nicht an der Bildung eines Zweckverbandes für ein interkommunales Gewerbegebiet zu beteiligen und dementsprechend auch keine Anteile zu erwerben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen _____

Nein-Stimmen
Enthaltungen
