

Beschlussvorschlag zu GV Sitzung Süderbrarup

am 05.10.2020

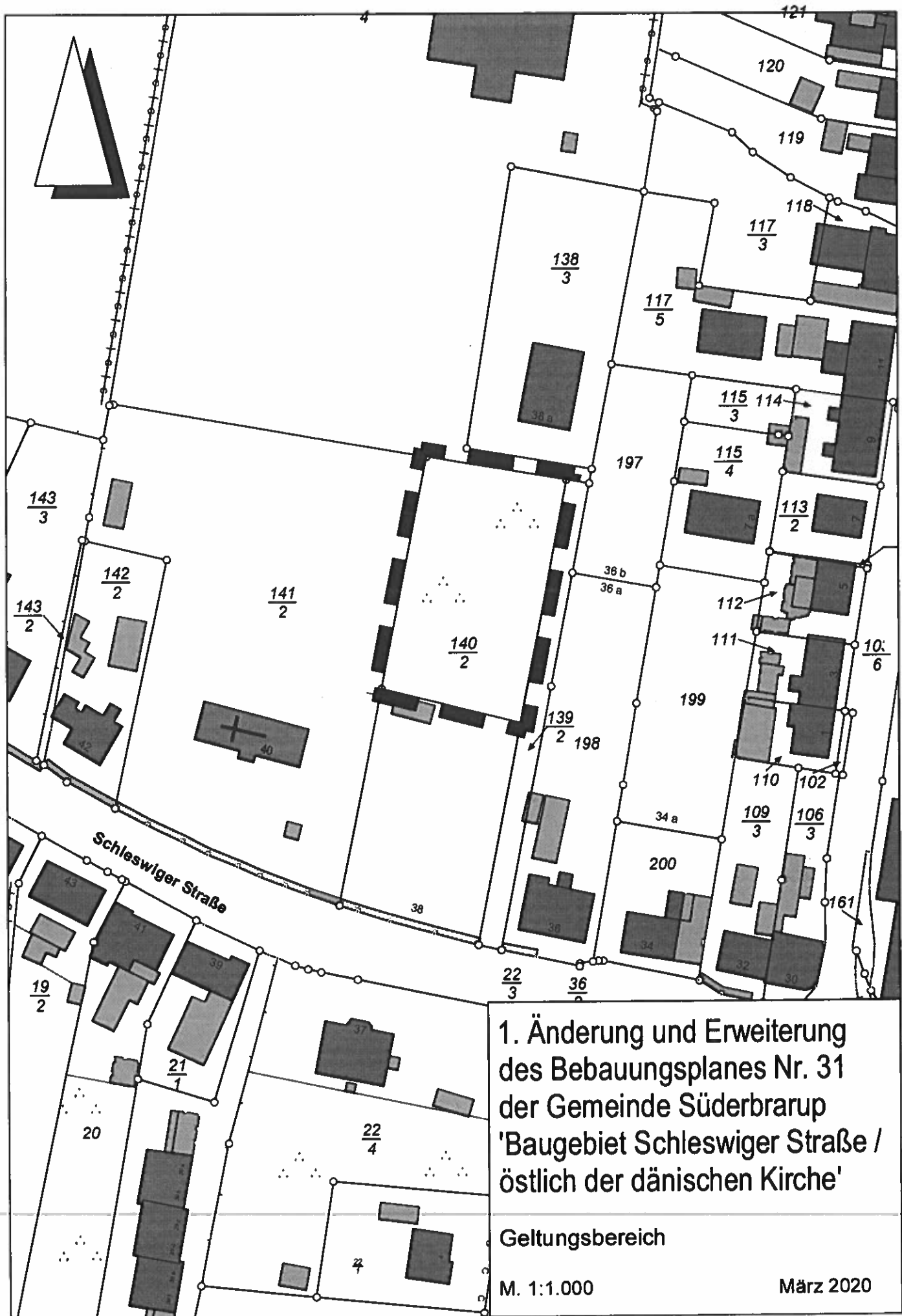
Punkt 6 der Tagesordnung betr.:

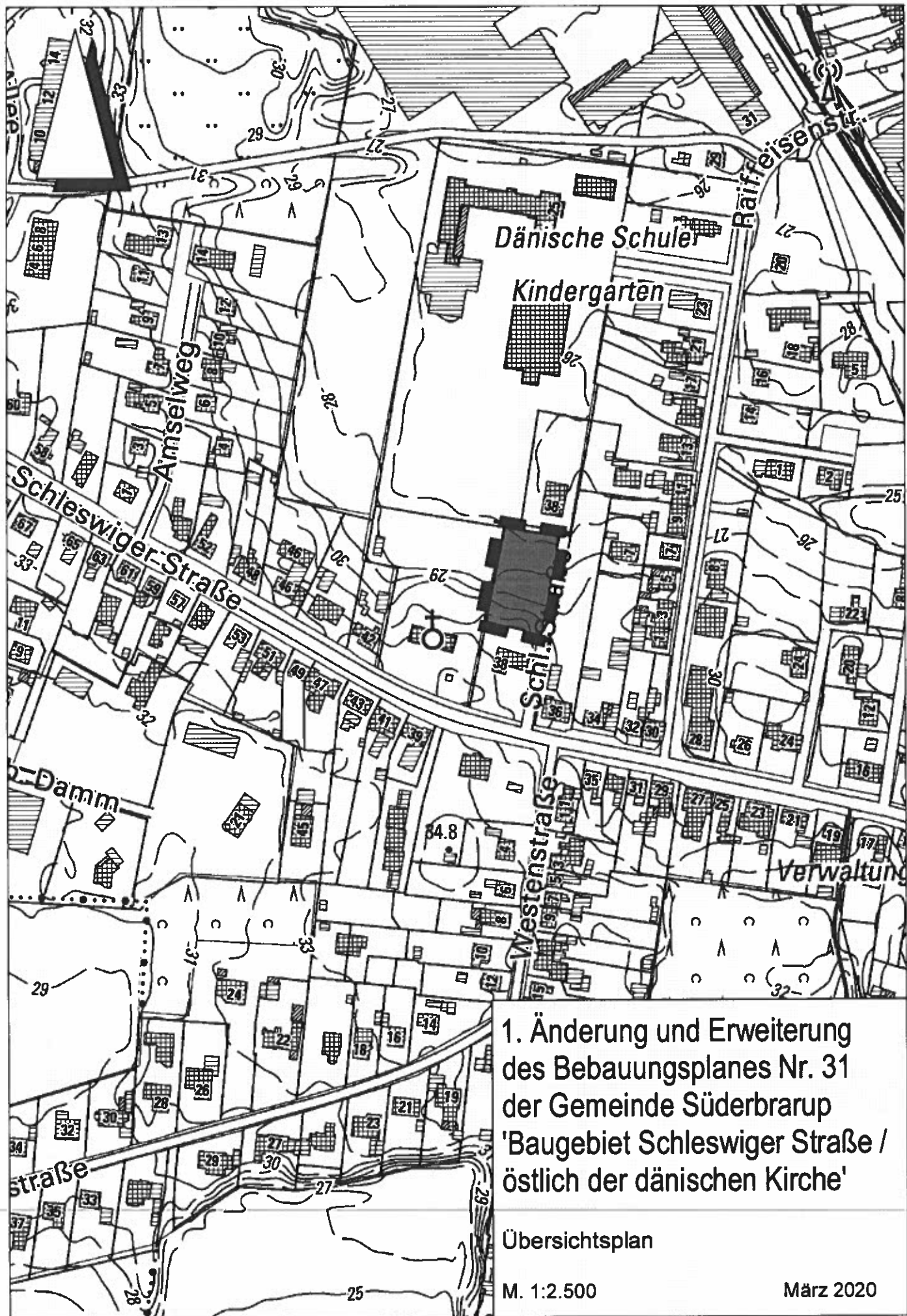
1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 31 der Gemeinde Süderbrarup – 'Baugebiet Schleswiger Straße / Östlich der Dänischen Kirche' - Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

- a. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung einer 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 31 der Gemeinde Süderbrarup 'Baugebiet Schleswiger Straße / östlich der Dänischen Kirche' – für ein Gebiet nördlich der Schleswiger Straße und östlich der dänischen Kirche (siehe Anlage).
Der Geltungsbereich dieser Änderung des Bebauungsplanes erfasst insbesondere den nördlichen Teil des Flurstückes 140/2 der Flur 9, Gemarkung Süderbrarup.
- b. Für das ca. 1.550 m² große Plangebiet wird folgendes Planungsziel angestrebt:
- Ausweisung eines Wohngebietes
- c. Mit der Ausarbeitung des B-Plan-Entwurfes soll das Planungsbüro Springer, 24866 Busdorf beauftragt werden.
- d. Das Verfahren zur Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 31 wird gemäß § 13a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren durchgeführt. Auf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) und die frühzeitige Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB) wird verzichtet.
- e. Der Aufstellungsbeschluss ist unter dem Hinweis, dass die Aufstellung des Bebauungsplans im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung durchgeführt werden soll, ortsüblich bekanntzumachen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:





1. Änderung und Erweiterung
des Bebauungsplanes Nr. 31
der Gemeinde Süderbrarup
'Baugebiet Schleswiger Straße /
östlich der dänischen Kirche'

Übersichtsplan

M. 1:2.500

März 2020