Protokoll der Sitzung der Gemeindevertreter
der Gemeinde Mohrkirch
am 09.12.2020, um 19.30 Uhr in der Sporthalle Mohrkirch

Anwesende Gemeindevertreter:
Michael Haushahn, Wolfgang Schäfing, Volker Diederichsen, Claus Erich Paulsen, Hanno Christiansen, Claus-Dieter Lille, Norbert Wacker, Thomas Christophersen, Jan Engeland, Rüdiger Hahn, Hans-Detlef Lausen (auch Protokollführer)

somit ist die Gemeindevertretung vollzählig mit 11 stimmberechtigten Gemeindevertretern anwesend

17 Bürger/innen der Gemeinde Mohrkirch

für die Presse Peter Hamisch

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Sitzungsprotokolles der letzten Gemeinderatssitzung vom 22.10.2020
3. Verwaltungsbericht
4. Einwohnerfragestunde
5. Zustimmung zur Durchführung der Cimbern Rally
6. Beratung und Beauftragung – Filmen und Spülen der Kanalisation in der Hauptstrasse
7. Beratung und Beauftragung – Sanierung eines SW-Hausanschlusses in der Hauptstrasse
8. Festlegung von Vergabekriterien für Grundstücksverkäufe
9. Anträge
10. Sonstige Vorlagen

Übergabe des Bürgerpreises 2020 an die Mohrkircher Theatergruppe

TOP 1:
Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Michael Haushahn begrüßt die Anwesenden, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Auf Grund der jüngsten Beschlüsse des Kita-Zweckverbandes in der Frage des Kita-Standortes beantragt er die Erweiterung der Tagesordnung um:

TOP 5 Beratung und Beschlussfassung zum Neubau einer Kita am Standort der ehemaligen Grundschule in Mohrkirch mit baulichem Anschluss an die vorhandene Sporthalle.
TOP 6 Beratung und Beschlussfassung zur neue Unterbringung der volkskundlichen Sammlung- und des Übungsraumes der Mohrkircher Theaterspieler und zur Einwerbung von Fördermitteln.

Der Erweiterung der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.
Die folgenden Tagesordnungspunkte rücken entsprechend nach.

TOP 2:
Genehmigung des Sitzungsprotokolles der letzten Gemeinderatssitzung vom 22.10.2020

Das Protokoll vom 22.10.2020 wird einstimmig genehmigt
Abstimmung: 11 x ja

TOP 3:
Verwaltungsbericht - Siehe Anlage
Im Zuge des Verwaltungsberichtes stellt Michael Haushahn und Wolfgang Schäfing den ersten Architektenentwurf für einen Kita Neubau in Mohrkirch mit Lichtbildern vor.

TOP 4:
Einwohnerfragestunde
keine Fragen

TOP 5
Beratung und Beschlussfassung zum Neubau einer Kita am Standort der ehemaligen Grundschule in Mohrkirch mit baulichem Anschluss an die vorhandenen Sporthalle.

Am 07.12.2020 hat sich der Zweckverband Kindertagesstätten im Amt Süderbrarup entsprechend der erarbeiteten Matrix für eine Verlegung der Kita Böel nach Mohrkirch und einen Neubau der Kita in Mohrkirch, mit baulichem Anschluss an die vorhandene Turnhalle, ausgesprochen und die Gemeinde Mohrkirch um die Umsetzung gebeten.
Nach Berechnung durch den beauftragten Architekten Wohlenberg betragen die geschätzten Kosten für den Neubau 1,78 Mio. € (gerundet 1,8 Mio.€)

Vorüberlegung einer Finanzierung der Baukosten in Höhe von 1,8 Mio. €:

Mögliche Förderung/Zuschuss	100.000 €
Eigenanteil	1.700.000 €

Der Eigenanteil setzt sich zusammen aus:

Liquide Mittel	1.300.000 €
Darlehen	400.000 €

Bürgermeister Haushahn wird von der Gemeindevertretung einstimmig ermächtigt, die Baumaßnahme umzusetzen und Aufträge zu erteilen.
Abstimmung: 11 x ja

TOP 6
Beratung und Beschlussfassung zur neuen Unterbringung der volkskundlichen Sammlung Mohrkirch und des Übungsraumes der Mohrkircher Theaterspieler und zur Einwerbung von Fördermitteln.

Die volkskundliche Sammlung ist derzeit auf dem Dachboden der ehm. Grundschule untergebracht. Die Theatergruppe übt in einem ehemaligen Klassenraum. Bedingt durch den geplanten Rückbau des Gebäudes ist es notwendig beide woanders unterzubringen. Beste Lösung ist das Nebengebäude der Ropa anzumieten. Entsprechende Vorgespräche mit dem Kulturverein und dem Besitzer waren positiv. Über die zu treffenden Maßnahmen am Gebäude besteht Einigkeit.

Die Gemeindevertretung beschließt, die volkskundliche Sammlung des Dorfmuseums Mohrkirch und den Übungsraum der Mohrkircher Theaterspieler in ein Nebengebäude der „RoPa“ Hauptstraße 34 zu verlegen.
Bürgermeister Michael Haushahn wird ermächtigt mit dem Eigentümer,
Herrn Claus-Erich Paulsen, einen Mietvertrag abzuschließen.
Abstimmung: 10 x ja – GV Paulsen war an der Abstimmung nicht beteiligt.

Die Gemeindevertretung beschließt außerdem bei der LAG AktivRegion Schlei-Ostsee e.V. einen Förderantrag zu stellen.
Abstimmung 11 x ja

TOP 7:
Zustimmung zur Durchführung der Cimbern Rally

Die Organisatoren der ADAC Cimbern Rally beantragen, dass sie am 13.03.2021 Gemeindestrassen der Gemeinde Mohrkirch nutzen dürfen.
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
Abstimmung: 11 x ja

TOP 8:
Beratung und Beauftragung – Filmen und Spülen der Kanalisation in der Hauptstrasse

Das Straßenbauamt hat sich telefonisch gemeldet. Die Erneuerung der Fahrbahndecke der L187 ist immer noch für 2022 geplant. Die Voruntersuchungen sind abgeschlossen, es handelt sich um eine reine Erneuerung der Decke, ohne Flächen- oder Höherveränderungen.
Eine Vorortbegehung ist für den 9.Februar 2021 um 9.00 vereinbart. Bei diesem Treffen soll besprochen und festgelegt werden, ob und welche vorbereitenden Maßnahmen zu treffen sind.
Für das Spülen und Filmen der Leitungen in der Hauptstrasse liegen Angebote vor.

Beschlussvorschlag:
Wenn das Vorortgespräch ergibt, dass ein Spülen und Filmen geboten ist, wird der Bgm. ermächtigt den Auftrag an den günstigsten Bieter zu erteilen

Die Gemeindevertretung stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu
Abstimmung: Einstimmig 11 x ja

TOP 9:
Beratung und Beauftragung – Sanierung eines SW-Hausanschlusses in der Hauptstrasse

Beim SW Hausanschluss Hauptstraße 75 gibt es seit langem Probleme mit dem Ablauf. Es handelt sich um einen Endstrang mit wenig Gefälle, Punktuell sogar mit Gegengefälle. Zudem wurde eine Versackung im Bereich der Straßenquerung festgestellt.
Die Gemeinde ist Eigentümer der Leitung bis zur Grundstücksgrenze und damit für die Straßenquerung zuständig. Eine Sanierung dieses Bereiches hätte aber zur Folge, dass die sanierte Leitung dann höher im Übergabeschacht ankommt und somit kein Schmutzwasser aus Richtung Haus abgenommen werden kann. Die Leitung zum Haus höher zu legen ist ausgeschlossen.
Fachfirmen raten zum Einbau einer Hebepumpenanlage mit einer Druckrohrleitung bis in den gemeindeeigenen Sammler auf der gegenüberliegenden Straßenseite. Durch diese Maßnahme kann die Sanierung der Versackung in der Straßenquerung entfallen.

Da die Gemeinde und der Hauseigentümer miteinander verbundene Probleme haben, ist ein Kompromiss geboten. Die sinnlose Sanierung der Straßenquerung liegt von den Kosten über der Hebepumpenanlage. Ratsam ist die Hebepumpenanlage unter Beteiligung der Gemeinde an den Erstehungskosten

Beschlussvorschlag:
Der Bgm. wird beauftragt mit dem Hauseigentümer folgende Vereinbarung zu treffen. Der Hauseigentümer des SW HA Hauptstraße 75 errichtet und betreibt auf seinem Grundstück eine Hebepumpenanlage mit einer Druckrohrleitung bis in den Sammler der Gemeinde. Die Gemeinde beteiligt sich mit einem zu vereinbarenden Zuschuss an dieser Maßnahme.

Die Gemeindevertretung stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu
Abstimmung: Einstimmig 11 x ja

TOP 10:
Festlegung von Vergabekriterien für Grundstücksverkäufe

Die Gemeindevertretung hat Kriterien zur Vergabe der Grundstücke erarbeitet. Die Kriterien richten sich nach sozialem Bedarf vorrangig innerhalb der eigenen Gemeinde, setzen Eigennutzung des Erwerbers voraus und legen fest, dass nur ein Grundstück pro Bewerber vergeben wird. Ein erläuternder Fragebogen ist an die Bewerber geschickt.

Beschlussvorschlag
Die GV beschließt, dass ein kleiner Kreis, bestehend aus den Bürgermeistern plus 2 Gemeindevertreter die Bewerbungen auswerten und die Vergabe vorbereiten soll.
Der Bgm. wird ermächtigt anschließend die Grundstücksvergaben nach Auswertung umzusetzten.

Die Gemeindevertretung stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu
Abstimmung: Einstimmig 11 x ja

TOP 10:
Anträge - Keine

TOP 11:
Sonstige Vorlagen -Keine

Nach Abarbeitung der Tagesordnungspunkte übergibt Bürgermeister Haushahn den Bürgerpreis der Gemeinde Mohrkirch an die Mohrkircher Theaterspieler. Die Gründungsmitglieder/innen Ingeborg Geerkens und Karin Jensen nehmen den

Bürgerpreis in Empfang. In einer Laudatio würdigt Michael Haushahn die Verdienste und Leistungen der Mohrkircher Theaterspieler.

Die Sitzung endet um 20.45 Uhr.

24405 Mohrkirch, den 09.12.2020

.....	.....
Michael Haushahn	Hans-Detlef Lausen
Bürgermeister	Protokollführer

Anlage zur GV Sitzung am 9.12.2020

Verwaltungsbericht ab 22.10.2020

22. 10 Sitzung der Gemeindevertretung, siehe Protokoll
25.10. Protokoll der GV Sitzung vom 22.10. per Rundmail genehmigt
27.10. Ab jetzt jeden zweiten Dienstag Baubesprechung vor Ort in der Babbestraße
Dank an Hans für seine Teilnahme. Nach heutigem, Stand sind die Arbeiten im Plan. Lediglich die Straßendecke wird im Frühjahr aufgebracht.
30.10. Hydrantenprüfung durch die Feuerwehr – Maßnahmen mit dem WBV abgestimmt
2.11. Schul- und Jugendausschuss im Amt
Kita Zweckverband – Das Ergebnis der Bewertungsmatrix wurde anerkannt. Der Verbandsvorsteher wird beauftragt das Ergebnis umzusetzen.
3.11. Ortstermine zur möglichen Unterbringung des Museums
3.11. Durchführung der Cimbern Rallye per Rundmail genehmigt
Die Feuerwehr hat in Eigenleistung ein neues Dach auf den Lagercontainer montiert. Dank dafür. Die Gemeinde hat das Material für 640,- Euro gekauft
11.11. Ortstermin zu Schmutzwasser Hausanschluss in der Hauptstr. 75
13.11. Treffen mit dem Besitzer der Quellkoppel – mögliche Erschließung von Baugrundstücken angedacht. Planungsanzeige zum F-Plan über den Planungsverband des Amtes vereinbart.
16.11. Finanzausschuss des Amtes – Haushalt 2021 vorbereitet
16.11. Verwaltungsausschuss des Kita ZV – Beratung und Beschussempfehlungen zu den Finanzierungsvereinbarungen mit den Trägern und zu den Haushaltsplänen der einzelnen Kitas. Der Verwaltungsausschuss wird geleitet von Wolfgang Schäfing.
17.11. Online Seminar: Zukunft Dorf – Erfahrung mit der Dorfentwicklung

19.11. Rundmail an die GV zur möglichen Räumung des Schulgebäudes und Umzug des Dorfmuseums.
20.11. Rundmail an die GV mit Bitte zum Votum zur möglichen Überplanung der Quellkoppel
23.11. Überplanung der Quellkoppel zur nächsten Sitzung des Planungsverbandes eingereicht.
25.11. Sitzung des Kita-Beirat in Böel – Haushalt und Jahresplanung
27.11. Ortstermin zum Breitband Hausanschluss der ehem. Grundschule
30.11. Amtsausschuss – Hans hat mich vertreten. Dank dafür
1.12 Begrüßungsgeld für Hannes Finger, Krämersteen (Nr. 12 in 2020)
1.12. Anfrage zur grundsätzlichen Förderfähigkeit des Umzuges der volkskundlichen Sammlung, ist förderfähig
2.12. Nachfrage bei den Landtagsabgeordneten Tietze und Callsen, ob das Schienengutachen vorliegt. Das ist leider nicht der Fall. Das Schienengutachten soll der Erarbeitung des kommenden Nahverkehrsplanes dienen.
4.12. Vorbesprechung zur Kita ZV Sitzung am 7.12. erste Sichtung der Pläne zum Kita-Neubau.
7.12. Sitzung des Planungsverbandes – Die Überplanung der Quellkoppel in MK ist auf den Weg gebracht.
7.12. Kita Zweckverbandssitzung – Ergänzungen zur Geschäftsordnung, zur Satzung und zur Entschädigungssatzung. Finanzierungsvereinbarungen mit den Trägern und Haushalt 2021. Und Vorstellung und Beschlussfassung über die Kita-Neubauplanung der Gemeinde Mohrkirch.

Dank an Antje Jöns für den Weihnachtsbaum vor unserem Gemeindehaus und an Otto und Inge für das Schmücken des Baumes.

Dank an unsere Marktmeister Bur, Peter und Uwe

Danke für die gute Zusammenarbeit innerhalb der Gemeindevertretung

Mohrkirch den 9.12.2020