

## **Niederschrift**

über die Sitzung der Gemeindevertretung Süderbrarup am Donnerstag, dem 21.09.2015  
um 19:30 Uhr im Amtshaus (Sitzungssaal)

Anwesend: Bürgermeister Bennetreu  
Gemeindevertreter/innen Bäumer, Boldt, Broer, Buhs, Frau Burgwitz,  
Conrad, Frau Hellwig, Jensen, Kraack, Lorenzen, Frau Rettig,  
Schneider, Tramsen, Warwel, Frau Wesel.

Entschuldigt fehlt: Frau Eichhorn

Ferner Anwesend: Kuhl, Presse  
Lorenzen, Leiter des Bauhofes  
Kupperschmidt, Ausschussvorsitzender  
Clausen, LVB  
Frau Jürgensen, Protokollführerin

### **Tagesordnung:**

1. Genehmigung der Niederschrift vom 04.08.2015
2. Verwaltungsbericht
3. Einwohnerfragestunde
4. Beratung und Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 32 der Gemeinde Süderbrarup für das Gebiet Kleingartengelände „Ehlerskoppel“
  - Eingegangene Stellungnahmen
  - Erneute Entwurfsbilligung
  - Erneute öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung
5. Neubau einer Grundschule in Süderbrarup
  - Beratung und Beschlussfassung über einen städtebaulichen Vertrag zwischen der Gemeinde Süderbrarup und dem Amt Süderbrarup
  - Beratung und Beschlussfassung über einen öffentlich-rechtlichen Vertrag zwischen der Gemeinde Süderbrarup und dem Amt Süderbrarup
6. Beratung und Beschlussfassung zur Auftragserteilung für ein Gutachten (Abstand Energiepark / Wohnbebauung) zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28
7. Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der ADAC Cimbren-Rallye 2016
8. Sonstige Vorlagen und Anfragen  
Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung voraussichtlich nichtöffentlich beraten.
9. Personal- und Grundstücksangelegenheiten

Der Bürgermeister stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

### **TOP 1:**

Die Niederschrift vom 21.09.2015 wird einstimmig genehmigt.

### **TOP 2:**

Verwaltungsbericht Bauhof

- Anlagenpflege und Rasen mähen
- div. Arbeiten für das Ordnungsamt (Asylbewerber)
- Wasserrohrbruch in der Holmer Straße und Grüner Weg
- Marktplatz nach dem Brarupmarkt geschleppt und gewalzt
- Brarupbach ausgemäht
- Arbeiten im Zuge des Mieterwechsels im Jahnplatzgebäude
- div. Hauswasseranschlüsse hergestellt
- div. Unterstützungen für den Circus Krone

- Regelspülungen im Schmutzwasser-Kanal
- Rattengift ausgelegt
- Bahndamm Heidbergweg gemäht (Sichtdreiecke)

#### Verwaltungsbericht Bürgermeister

- Div. Abstimmungsgespräche hinsichtlich Grundschulneubau mit dem Amt, Kommunalaufsicht, Bauaufsicht und Kleingärtnerverein
- Informationsaustausch der Wasserbeschaffungsverbände Nord
- Div. Abstimmungsgespräche hinsichtlich Erschließung III. BA Süderwiese
- Einführung des neuen Schulleiters der Schule am Thorsberger Moor, Herrn R. Lausen
- Abstimmungsgespräche mit der Verkehrsaufsicht hinsichtlich der Beschilderung BÜ Heuländerstraße
- Teilnahme am 10 jähr. Jubiläum der Familienbildungsstätte Kappeln
- Teilnahme am Seminar „Innenentwicklung – neuer Raum für Wirtschaft und Wohnen mit Naturschutzaspekten auf dem Land im Bildungszentrum für Natur, Umwelt und Ländliche Räume

#### **TOP 3:**

In der Einwohnerfragestunde ergeben sich keine Nachfragen.

#### **TOP 4:**

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 32 der Gemeinde Süderbrarup und die Begründung haben in der Zeit vom 09.07.2015 bis 10.08.2015 in der Amtsverwaltung Süderbrarup in Süderbrarup während der Dienstzeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen. Der Zeitpunkt wurde ortsüblich bekanntgemacht.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben der Amtsverwaltung vom 01.07.2015 hierüber informiert / am Verfahren beteiligt und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Das beauftragte Planungsbüro hat die Entwurfsunterlagen überarbeitet bzw. ergänzt, über die zu beraten und zu beschließen ist.

#### **Beschluss:**

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 32 abgegebenen Stellungnahmen der Bürger, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeinde mit folgendem Ergebnis geprüft:

#### **s. Vorlage des Planungsbüros Springer - wird Bestandteil des Originalprotokolls.**

Insgesamt gingen ein:

<b>Stellungnahmen TöB, Nachbargemeinden zur Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB</b>			
		Datum:	Anregungen/Bedenken:
	Der Ministerpräsident / Staatskanzlei Abteilung Landesplanung	21.09.2015	s. Stellungnahme
	Innenministerium des Landes Schl.-H. Abt. IV 2, Ref. 26 - Städtebau/Ortsplanung	21.09.2015	keine
	Ministerium f. Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Technologie des Landes Schl.-H.	14.07.2015	s. Stellungnahme
	GMSH	20.07.2015	keine
	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben		
	Kreis Schleswig-Flensburg	11.08.2015	s. Stellungnahme
	Archäologisches Landesamt	06.07.2015	keine

	Landesamt für Denkmalpflege		
	Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr	09.07.2015	keine
	Landeskriminalamt	10.08.2015	keine
	Deutsche Telekom AG	27.07.2015	keine
	Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländl. Räume - Technischer Umweltschutz	17.07.2015	keine
	Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländl. Räume - Forstbehörde	24.07.2015	keine
	Schleswig-Holstein Netz AG	03.07.2015	keine
	Industrie- und Handelskammer	04.08.2015	keine
	Abfallwirtschaftsgesellschaft Schleswig-Flensburg mbH	07.07.2015	s. Stellungnahme
	Wasser- und Bodenverband der Angelter Auen AG-29	16.07.2015	keine
	NABU	16.07.2015	s. Stellungnahme
	BUND		
<b>Beteiligung als Nachbargemeinde, sowie als TöB</b>			
	Gemeinden Boren, Brebel, Dollrothfeld, Norderbrarup, Nottfeld, Wagersrott		
<b>Private Stellungnahmen</b>			
	FREIE WÄHLER Schleswig-Flensburg	14.07.2015	s. Stellungnahme
	Privat 1	07.08.2015	s. Stellungnahme
	Privat 2	07.08.2015	s. Stellungnahme

Weitere Anregungen wurden nicht vorgebracht.

Die Amtsverwaltung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Der geänderte Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 32 und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Der geänderte Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 32 wird an die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur erneuten Stellungnahme gegeben. Hierbei wird bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können.

Der geänderte Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 32 und der Begründung sind nach § 4a Abs. 3 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen. Hierbei wird bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können.

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen

#### **TOP 5:**

Mit 15 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung stimmt die Gemeindevertretung Süderbrarup den vorliegenden Entwürfen der städtebaulichen und öffentlich-rechtlichen Verträge im Zuge der Errichtung einer neuen dreizügigen Grundschule in Süderbrarup zwischen der Gemeinde Süderbrarup und dem Amt Süderbrarup als Schulträger zu.

#### **TOP 6:**

Für die 1. Änderung des B-Planes 28, Änderung des ursprünglich vorgesehenen Sondergebietes Heim in Wohnbebauung (Pleistruper Park) muss im Sinne des Artikel 3 Nummer 5 der Richtlinie 96/82/EG (SEVESO-II-Richtlinie) und der Umsetzung der Anforderungen erfolgen (Achtungsabstände zu der in der Nähe befindlichen Bio-Gasanlage des Energieparks Süderbrarup GmbH). Aufgrund der Stellungnahme des LLUR Technischer Umweltschutz ist zur Betrachtung, Bewertung und Abwägung der Situation nach Leitfaden KAS-18 i. V. m. KAS-32 (Stand November 2014) ein „Abstandsgutachten“ erforderlich. Von vier durch das Planungsbüro Springer hierfür angefragten Angeboten wurde lediglich das Angebot des TÜV-Nord eingereicht.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, bei Vorliegen der Kostenübernahmeerklärung durch den Erschließungsträger, den Auftrag zur „Erstellung eines Gutachtens zur Ermittlung des angemessenen Abstands für den Betriebsbereich der Energiepark Süderbrarup GmbH gem. § 50 BImSchG bzw. Art. 12 Seveso-II-Richtlinie gem. Angebot an den TÜV-Nord zu vergeben.

#### **TOP 7:**

Sachverhalt:

Aus unterschiedlichen Gründen hatte sich die Veranstaltergemeinschaft aus dem Automobilclub Schleswig und den Motorsportfreunden Idstedt dazu entschlossen, die traditionelle Wikinger Rallye nicht mehr durchzuführen. Von vielen Seiten wurde die Veranstaltergemeinschaft gebeten wieder eine Rallye im Norden durchzuführen. Die Motorsportfreunde Idstedt haben sich daher entschlossen, wieder Rallyesport in unseren schönen Landschaft Angeln anzubieten. Hierbei wollen und werden wir an die hohe Qualität der vergangenen Jahre anknüpfen, allerdings wird alles „eine Nummer kleiner“. Auch die Zusammenarbeit mit unseren dänischen Motorsportfreunden werden wir fortsetzen. Von daher werden zur 2016 geplanten ADAC Cimbern Rallye erneut viele dänische Rallyeteams erwartet. Als Termin der Veranstaltung haben wurde der 09. April 2016 festgelegt. Geplant ist wieder eine Rallye rund um den zentralen Ort Süderbrarup als Eintagesveranstaltung.

Der Marktplatz in Süderbrarup bietet einen idealen Ausgangspunkt für die Cimbern Rallye. Die Gemeinde Süderbrarup hat bei der Umsetzung der Veranstaltungen in der Vergangenheit nach Kräften unterstützt.

Insofern wird darum gebeten den Marktplatz einschließlich der öffentlichen Toiletten sowie ein oder zwei Stromkästen einen Imbisswagen am Samstag, d. 9. April 2016 von ca. 6.00 bis längstens 20.00 Uhr nutzen zu können. Darüber hinaus wird um Bereitstellung des großen Sitzungssaales und dem gegenüberliegenden Sitzungsraum einschl. der Toiletten am 8. April von ca. 16.00 bis 21.00 Uhr und am 9. April von ca. 6.00 bis 20.00 über den linker Seiteneingang gebeten. Eine Mitbenutzung des Marktmeisterbüros ist nicht vorgesehen. Straßensperrungen oder besondere Verkehrsanordnungen sind nicht vorgesehen. Anfallende Kosten für Reinigung werden selbstverständlich vom Antragsteller übernommen.

#### **Beschluss :**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, dem Antrag zur Durchführung der ADAC-Cimbern Rallye, soweit es die Belange der Gemeinde betrifft, zuzustimmen.

**TOP 8:**

Bürgermeister Bennetreu informiert über

- Die Förderung der Modernisierung ländlicher Wege im Rahmen des Landesprogramms ländlicher Raum (zur Beratung an den Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt verwiesen)
- Das Förderprogramm zur Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur (zur Beratung in den Ausschuss für Soziales, Jugend, Senioren und Kultur verwiesen)
- Die Danksagung der Familie Ehlers für die Glückwünsche zur goldenen Hochzeit

Gemeindevertreter Boldt weist auf folgende Veranstaltungen hin:

- Interkulturellen Wochen
- Beachvolleyball- und Wikingerschachturnier der Jugendpflege Süderbrarup
- Den Flohmarkt der AWO im Bürgerhaus

Gemeindevertreter Warwel informiert sich über die aktuelle Flüchtlingslage im Amt Süderbrarup.

**Einstimmig beschließt die Gemeindevertretung den nachfolgenden Tagesordnungspunkt unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.**