

Niederschrift

Über die Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt der Gemeinde Süderbrarup am Mittwoch, dem 11.11.2015, um 19.30 Uhr im Amtshaus (Sitzungssaal).

Anwesende : stellvertretender Bauausschussvorsitzender: Herr Buhs
Bürgermeister: Herr Bennetreu
Bauausschussmitglieder: Herr Bäumer, Herr Conrad, Herr Broer für
Herrn Tramsen, Herr Boldt, Herr Lorenzen für Herrn Holzem,
Herr Kumke, Herr Schneider

Herr Warwel als beratendes Mitglied
Ferner Gemeindevertreter:
Frau Burgwitz, Herr Jensen ab 20.12 Uhr, Herr Kraak
Ferner: Presse Herr Kuhl und Herr Reimer vom Büro Haase und Reimer
Technischer Angestellter Lorenzen als Protokollführer

Tagesordnung :

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 04.05.2015
3. Einwohnerfragestunde
4. Sachstand Erschließung Süderwiese
5. Sachstand Grundschulneubau
6. Beratung und Beschlussempfehlung über einen Aufstellungsbeschluss“B-Plan Kappelner Straße 38“.
7. Beratung und Beschlussempfehlung über die Sanierung der Pleistruper Straße im Zuge des Landesprogrammes ländlicher Raum, hier: Modernisierung ländlicher Wege.
8. Beratung und Beschlussempfehlung zur Gestaltung des Parkplatzes Sportplatz/Bürgerhaus.
9. Beratung und Beschlussempfehlung über die Beteiligung an dem Projekt der Ostseefjord Schlei GmbH „Beschilderung der Region Schlei-Ostsee“ durch Aufstellen von Ortseingangsschildern.
10. Berichterstattung und Beschlussempfehlung zur Befestigung des Wanderweges zwischen Kappelner Straße und Tannenbergweg.
11. Beratung und Beschlussempfehlung zu Befestigung des Verbindungsweges Hochtolt/Einkaufszentrum.
12. Sonstige Vorlagen
Der Nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nichtöffentlich beraten.
13. Vertrags- und Grundstücksangelegenheiten.

TOP 1: Pünktlich um 19.30 Uhr eröffnet der stellvertretende Ausschussvorsitzende Herr Buhs die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Die Tagesordnung wird um den TOP „sonstige Vorlagen“ ergänzt. Es gab keine Einwände gegen die Tagesordnung.

TOP 2: Das Protokoll der letzten Ausschusssitzung vom 04.05.2015 wurde einstimmig genehmigt.

TOP 3: In der Einwohnerfragestunde gab es Nachfragen über die Energieeinsparmaßnahmen beim Grundschulneubau. Der Bürgermeister erklärt, dass noch keine konkrete Gebäudeplanung vorliegt. Ferner wurde nach dem Ergebnis der Verkehrszählung in der Mühlenstraße gefragt, welches noch nicht ausgewertet ist.

TOP 4: Herr Reimer erläutert anhand eines Planes den Bereich der Planung als dritten Bauabschnitt des B-Plangebietes 30 „Süderwiese“ für 50 Grundstücke mit den entsprechenden Ver- und Entsorgungseinrichtungen und deren Bauweise. Die Submission wird am Donnerstag den 14. Januar 2016 um 10⁰⁰ Uhr im Sitzungssaal des Amtes stattfinden. Die Bauzeit wird auf sieben Monate veranschlagt. Auf Nachfrage ist für das Regenrückhaltebecken optional eine Einzäunung vorgesehen.

TOP 5: Der Bürgermeister erläutert anhand von Plänen den Entwurf des Architekten der das Auswahlverfahren zum Neubau einer Grundschule auf der Ehlerskoppel gewonnen hat. Das Grundstück ist mit dem heutigen Tag an das Amt verkauft worden. Am 17.11.2015 findet das nächste Planungsgespräch statt.

TOP 6: In der Kappelner Straße 38 soll in zweiter Reihe eine zweite Werkswohnung gebaut werden. Der Ausschuss empfiehlt der Gv einstimmig seine Zustimmung zur Umsetzung eines B-Planverfahrens.

TOP 7: Die Pleistruper Straße ist sanierungsbedürftig. Ein Landesprogramm zur Modernisierung von ländlichen Wegen stellt eine Förderung der Baukosten von 52% in Aussicht. Einstimmig empfiehlt der Ausschuss der Gv seine Zustimmung zur Kostenermittlung und dem Einwerben von Fördermitteln.

TOP 8: Der Parkplatz hinter dem Bürgerhaus soll bei der Planung der neu zu errichtenden Grundschule mit einbezogen werden. Einstimmig empfiehlt der Ausschuss der Gv seine Zustimmung.

TOP 9: Der Bürgermeister berichtet über das Projekt der Ostseefjord Schlei GmbH zur Beschilderung der Region Schlei-Ostsee und Aufstellung von Ortseingangsschildern. Als Standorte der Schilder sind zwei für die Ortsdurchfahrt an der B201 geplant und ein Schild am Ortseingang in der Holmer Straße. Die Kosten pro Schild belaufen sich auf rd. 1200,-€. Einstimmig empfiehlt der Ausschuss der Gv seine Zustimmung.

TOP 10: Herr Boldt berichtet über die Notwendigkeit der Befestigung des Wanderweges von der Kappelner Straße zum Tannenbergweg, der als Schulweg stark frequentiert wird. Eine Pflasterung wurde mit ca. 62.000,-€ veranschlagt. Mit einer Ja-Stimme, fünf Neinstimmen und einer Enthaltung wurde der Vorschlag abgelehnt.

Für eine Reparatur mit wassergebundenem Material sollen die Kosten ermittelt werden und in einer der nächsten Gemeindevertretersitzungen vorgestellt werden.

TOP 11: Herr Boldt berichtet über die Notwendigkeit den durch ständige Nutzung entstandenen Verbindungsweg zwischen der Altenwohnanlage Hochtoft in Richtung Einkaufszentrum auf einer Länge von ca. 55m und einer Breite von 2,50m in Pflasterbauweise zu befestigen. Die Kosten hierfür werden mit ca. 6800,-€ angenommen. Der Ausschuss empfiehlt bei einer Gegenstimme der Gv seine Zustimmung.

TOP 12: Der Bürgermeister berichtet über ein Treffen der Anliegergemeinden der alten Kreisbahntrasse unter Leitung der Touristiker, um eine Verbesserung der Infrastruktur sicherzustellen. Die Aktiv Region wird einen Vorschlag erarbeiten und vorstellen.

Der Bürgermeister berichtet über die neue Errichtung einer Skateranlage auf dem Grundstück an der Bahn. Hierfür, weil es sich um eine mobile Skatanlage handelt, ist das Aufstellen eines Containers erforderlich, um die Anlage nach Gebrauch einzulagern. Auf Nachfrage, ob eine ständige Kontrolle nötig ist, erklärt der Bürgermeister, dass es nicht notwendig ist. Die Öffnungszeiten sind von 8⁰⁰ Uhr bis 20⁰⁰ Uhr. Toiletten sind nicht erforderlich. Die Betreuung der Anlage wird durch die Jugendpflege des Amtes sichergestellt. Mit einer Enthaltung empfiehlt der Ausschuss der Gv seine Zustimmung.

Ende der Beratung 21.56 Uhr

Bauausschussvorsitzender:

Protokoll: