Niederschrift

Über die Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Umwelt der Gemeinde Süderbrarup am Mittwoch, dem 04.10.2017, um 19.30 Uhr im Amtshaus (Sitzungssaal).

Anwesende : Bauausschussvorsitzender: Herr Kupperschmidt
Bürgermeister: Herr Bennetreu
Bauausschussmitglieder: Herr Conrad,
Herr Schneider, Herr Kumke, Herr Schnau
Herr Buhs, Herr Boldt, Herr Lorenzen
Herrn Warwel als beratendes Mitglied
Ferner Gemeindevertreter:
Frau Burgwitz, Frau Rettig, Herr Broer, Herr Jensen
Ferner: Presse Herr Kuhl
Technischer Angestellter Lorenzen als Protokollführer

Tagesordnung :

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 25.09.2017
3. Einwohnerfragestunde
4. Beratung zur Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Erweiterung des B-Planes „Pleistruper Park“
5. Beratung zur Einleitung eines Bauleitplanverfahrens „Kleingartengelände Westenstraße“
6. Beratung und Beschlussempfehlung zur Vergabe von Ingenieurleistungen für den barrierefreien Umbau der Bushaltestelle am Bahnhof der Gemeinde Süderbrarup
7. Beratung und Beschlussempfehlung zum Klärschlammmanagement in der Kläranlage Süderbrarup
8. Beratung und Beschlussempfehlung über eine Erweiterung der Dusch- und Umkleidekapazitäten am Sportlerheim mittels Container
9. Beratung und Beschlussempfehlung über die Eingabe Anwohner Steineck zur Verkehrsberuhigung
10. Beratung und Beschlussempfehlung über eine Anregung zur Halteverbotsregelung in der Bahnhofstraße
11. Berichterstattung Sachstand Ortsentwicklungsplan
12. Sonstige Vorlagen und Anfragen

TOP 1: Pünktlich um 19.30 Uhr eröffnet der Ausschussvorsitzende Herr Kupperschmidt die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Es gab keine Einwände gegen die Tagesordnung.

TOP 2: Das Protokoll der letzten Ausschusssitzung vom 25.09.2017 wurde einstimmig genehmigt.

TOP 3: In der Einwohnerfragestunde gab es Fragen zu folgenden Themen:

- Zur Verkehrszählung und der Verkehrssituation in der Straße „Am Steineck“
- Zur Gestaltung des Spielplatzes im Finkenweg sowie der Knickbepflanzung zum südlichen Bereich des B-Gebietes „Pleistruper Park“

TOP 4: Der Bürgermeister stellt anhand eines Planes den Geltungsbereich des zukünftigen B-Plangebietes im Pleistruper Park vor. Nach kurzer Diskussion wurde eine Anbindung und ein Ausbau des Pleistruper Weges angeregt. Ferner sollte eine Abstimmung unter den Investoren des zweiten und dritten Bauabschnittes hinsichtlich der Ver- und Entsorgungsanlagen erfolgen.

TOP 5: Der Vorsitzende berichtet über das Ansinnen der Kleingärtner auf der Koppel in der Westenstraße ein Vereinsheim zu errichten. Nach Auskunft des Kreisbauamtes ist ein Bauleitverfahren nötig. Zu einer späteren Beratung und Beschlussempfehlung sollen folgende Dinge vorab geklärt werden:

- Ist die Fläche als Kleingartengelände ausgewiesen
- Wie hoch ist die Mitgliederzahl im Kleingartenverein
- Kostenermittlung für ein Bauleitverfahren

TOP 6: Auf Grund eines Angebotes des Ing-Büros Haase und Reimer aus Kappeln zur Überplanung des Bahnhofvorplatzes in einen barrierefreien ZOB, empfiehlt der Ausschuss der GV einstimmig seine Zustimmung zur Vergabe eines Planungsauftrages.

TOP 7: Der Bürgermeister stellt nochmals die Planung eines Vererdungsbeetes zur Behandlung von Klärschlamm auf der Kläranlage in Süderbrarup vor. Die Kosten hierfür werden auf ca. dreihundert Tausend Euro beziffert. Nach kurzer Beratung sollen nun noch weitere Angebote von unabhängiger Stelle/Planungsbüros eingeholt werden, um einen Abwägungsprozess einzuleiten.

TOP 8: Das Aufstellen von zwei weiten Containern als Umkleidekabinen auf dem Jahnplatzgelände macht einen Bauantrag erforderlich und es müssen Gründungsarbeiten sowie die Ver-und Entsorgungsleitungen verlegt werden. Einstimmig empfiehlt der Ausschuss der Gv seine Zustimmung zur Kostenübernahme.

TOP 9: Für die Straße „Am Steineck“ liegt ein Antrag auf Verkehrsberuhigung vor. Der Ausschussvorsitzende stellt fest, dass die Straße ohne Einschränkungen dem öffentlichen Verkehr gewidmet ist. Nach kurzer Diskussion wird der Antrag einstimmig abgelehnt

TOP 10: Die Anregung ein eingeschränktes Halteverbot im Bereich der Schlachterei Wiese in der Bahnhofstraße einzurichten wird einstimmig abgelehnt.

TOP 11: Der Bürgermeister berichtet über den Fortschritt der Beratungen in der Lenkungsgruppen Sitzung in Bezug auf die zukünftige Ortsentwicklung.

TOP 12: Der Bürgermeister stellt unter Beteiligung als Träger öffentlicher Belange eine Anfrage der Nachbargemeinde Boren dar, in der es um die Nutzungsänderung einer Kleinsiedlung in Ketelsby geht.

Ende der Beratung: 21.20 Uhr

Bauausschussvorsitzender: Protokoll: