

**Protokoll der Sitzung der Gemeindevertreter
der Gemeinde Mohrkirch
am 28.11.2017 um 19.30 Uhr im Gemeindehaus in Mohrkirch**

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 22.08.2017
3. Verwaltungsbericht
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Beschlussfassung zum Haushaltsplan 2018
6. Beratung und Beschlussfassung zur Einleitung eines Bauleitverfahrens zur Umnutzung der Liegenschaft Krämersteen 3 (Alte Schule)
7. Anträge
8. Sonstige Vorlagen
Der folgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung nicht öffentlich beraten
9. Grundstücksangelegenheiten

Anwesend sind: Karl J. Peters (Bürgermeister), Hans D. Lausen, Helga Waterhues (Protokoll), Wolfgang Schäffing, Norbert Wacker, Ilsetraut Jensen, Michael Haushahn, Volker Jensen, Klaus Dieter Nissen, zwei Bürger, Claus Kuhl (Presse)

Entschuldigt fehlen: Volker Diederichsen, Rüdiger Hahn

TOP 1: Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

TOP 2: Das Protokoll der Sitzung vom 22.08.2017 wird einstimmig genehmigt.

TOP 3: Der Bürgermeister verliest den Verwaltungsbericht. Er liegt als Anlage diesem Protokoll bei.

TOP 4: Es liegen keine Anfragen der Bürger vor.

TOP 5: Der Bürgermeister Karl J. Peters erläutert den Produkthaushalt des Haushaltsplanes 2018. Dieser lehnt sich an den Haushaltsplan 2017. Alle pflichtigen und freiwilligen Leistungen können bedient werden. Ebenso die Abschreibungen auf das Gemeindeeigentum gemäß Doppik. Neben den eventuell anstehenden Investitionen in Krämersteen 3, sind keine weiteren Investitionen geplant.

Er bemerkt, dass die Kindergärten im Amt zukünftig die Elternbeiträge erhöhen müssen, um Defizite auszugleichen.

Abschließend verliest er die Haushaltssatzung:

Haushaltssatzung der Gemeinde Mohrkirch für das Haushaltsjahr 2018

Aufgrund der §§ 95 ff. der Gemeindeordnung wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 28.11.2017 folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2018 wird

- | | |
|--|---------------|
| 1. im Ergebnisplan mit | |
| einem Gesamtbetrag der Erträge auf | 1.181.200 EUR |
| einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf | 1.162.900 EUR |
| einem Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag von | 8.300 EUR |
| 2. im Finanzplan mit | |
| einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf | 1.141.400 EUR |
| einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf | 1.051.400 EUR |
| einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit u. der Finanzierungstätigkeit auf | 0 EUR |
| einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf | 2.000 EUR |

festgesetzt.

§ 2

Es werden festgesetzt:

- | | |
|---|------------|
| 1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen auf | 0 EUR |
| 2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf | 0 EUR |
| 3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf | 0 EUR |
| 4. die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen auf | 0 Stellen. |

§ 3

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|-------|
| 1. Grundsteuer | |
| a. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 300 % |
| b. für die Grundstücke (Grundsteuer B) | 300 % |
| 2. Gewerbesteuer | 340 % |

Die vorstehende Haushaltssatzung wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Der Haushaltsplan liegt zur Einsichtnahme im Amtshaus, Zimmer 1, öffentlich aus.

Die Gemeindevertreter genehmigen den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung 2018 einstimmig.

TOP 6:

Bebauungsplan Nr. 4 der Gemeinde Mohrkirch für einen Bereich zwischen Krämersteen und Sportplatz -Aufstellungsbeschluss-

Die Gemeinde Mohrkirch möchte das Gebäude der ehemaligen Gaststätte verkaufen. Die Kaufinteressentin plant die Umnutzung des Gebäudes zu Wohnzwecken. Weiterhin soll ein Atelier eingerichtet werden, in dem auch Schulungen stattfinden können. Diese Umnutzung ist nach den bisherigen Darstellungen im F-Plan (Fläche für Gemeindebedarf) und durch die Lage des Plangebietes im Außenbereich nicht zulässig. Aufgrund dessen soll das Grundstück als Wohngebäude durch einen Bebauungsplan überplant werden. Im parallelverfahren wird der Flächennutzungsplan durch den Planungsverband geändert.

Die Räume der Landjugend im Obergeschoss werden dieser weiterhin zur Verfügung stehen.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 4 der Gemeinde Mohrkirch für einen Bereich zwischen Krämersteen und Sportplatz (siehe Anlage). Der Geltungsbereich des B-Planes erfasst insbesondere das Flurstück 12, Gemarkung Mohrkirch-Westerholz.
2. Für das ca. 2.940 m² große Plangebiet wird folgendes Planungsziel angestrebt: -Umnutzung der ehemaligen Gaststätte am Sportplatz zu Wohnzwecken sowie zur Einrichtung eines Ateliers.
3. Mit der Ausarbeitung des B-Plan-Entwurfes soll das Planungsbüro Springer, 24866 Busdorf, beauftragt werden.
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung (Frühz. Öffentlichkeitsbeteiligung) nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll wie folgt durchgeführt werden:
 - als gesonderte Veranstaltung in der Amtsverwaltung in Süderbrarup
5. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekanntzumachen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
6. Die Planungsanzeige ist zu erstatten.

Die Gemeindevertreter stimmen diesem Gesamtbeschluss einstimmig zu.

TOP 7: Der Gemeinde Mohrkirch liegen folgende Anträge vor:

- DRK Mohrkirch bittet um einen Zuschuss in Höhe von 250,00 €.
- Gemeinschaft der evangelischen Kirche in Süderbrarup bittet um Zuschuss für eine Ferienfreizeit für ein Kind gemäß den amtlichen Vorgaben
- Deutsche Kriegsgräberfürsorge erhält einen Zuschuss in Höhe von 100,00 €
- Die Dänische Zentralbibliothek erhält einen Zuschuss in Höhe von 1.500,00 €

Diesen Anträgen stimmen die Gemeindevertreter einstimmig zu.

Ein Antrag der AWO SL-FL für einen Zuschuss für Vereinsarbeit wurde einstimmig abgelehnt.

TOP 8: keine Vorlagen

TOP 9: Vor Beginn des TOP 9 beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, diesen TOP nicht öffentlich zu beraten. Nach Erledigung des TOP 9 stellt der Bürgermeister die Öffentlichkeit wieder her und gibt die Beschlüsse bekannt. Die Sitzung endet um 21.00 Uhr.

24405 Mohrkirch, den 29.11.2017

Karl J. Peters –Bürgermeister-

Helga Waterhues –Protokoll-