N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Planungsverbandes im Amt Süderbrarup am Mittwoch, dem 06.12.2017, um 19.00 Uhr im Amtshaus (Sitzungssaal),

Anwesend stimmberechtigt:

Verbandsvorsteher	Kutz, Brebel
Bürgermeister	Stahmer, Böel
	Wolfgang Hansen, Dollrottfeld
	Christiansen, Loit
	Peters, Mohrkirch
	Frau Hannemann, Norderbrarup
	Grünert, Nottfeld
	Clausen, Rügge
	Peter-Heinrich Hansen, Saustrup
	Callsen, Scheggerott
	Junge, Steinfeld
	Krüger, Wagersrott
stellv. Bgm.	Schmidt, Ulsnis
entsch. fehlt:	Detlefsen, Boren

Nicht stimmberechtigt:
Angestellter Krause als Protokollführer

Tagesordnung:
1. Begrüßung, Eröffnung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.04.2017
3. Verwaltungsbericht des Verbandsvorstehers
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Beschlussfassung zur 47. Änderung des Flächennutzungsplanes des Planungsverbandes im Amt Süderbrarup für einen Teilbereich in der Gemeinde Mohrkirch
   - Aufstellungsbeschluss
6. Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2018 und die Haushaltssatzung 2018
7. Sonstige Vorlagen

TOP 1:
Der Verbandsvorsteher eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und die Verbandsversammlung beschlussfähig ist.

TOP 2:
Zu TOP 5 (Aufnahme der Gemeinde Süderbrarup in den Planungsverband) der Sitzung vom 19.04.2017 weist Bürgermeister Grünert darauf hin, dass der diskutierte Sachverhalt protokollarisch nicht ausreichend dargestellt wurde. Bei strittigen Themen sollte dies kurz als Pro und Kontra in der Niederschrift berücksichtigt werden. In TOP 5 Absatz 1 der Sitzung vom 19.04.2017 wird der letzte Satz daher ergänzt um : „ in der insbesondere darauf hingewiesen wird, dass bei Einführung von Stimmenanteilen 2 bis 3 Gemeinden über die Mehrheit verfügen könnten. Weiterhin ist für Zweckverbände nicht zwingend vorgeschrieben,

die Vorschriften der Amtsordnung anzuwenden.“ Das Protokoll der Sitzung vom 19.04.2017 wird danach einstimmig genehmigt.

TOP 3:
Der Verbandsvorsteher berichtet, dass die 45. Änderung (Teilbereiche in der Gemeinde Ulsnis) und die 46. Änderung (Teilbereich in der Gemeinde Mohrkirch) des gemeinsamen Flächennutzungsplanes durch das Innenministerium genehmigt wurden und nach Bekanntmachung am 22.08.2017 wirksam geworden sind.

TOP 4:
In der Einwohnerfragestunde werden keine Fragen gestellt.

TOP 5:
Nach kurzer Erläuterung durch Bürgermeister Peters wird durch die Verbandsversammlung einstimmig beschlossen:

1. Der Planungsverband beschließt die Aufstellung der 47. Änderung des Flächennutzungsplanes für einen Bereich in der Gemeinde Mohrkirch zwischen Krämersteen und Sportplatz (siehe Anlage)
2. Für das ca. 2.940 m² große Plangebiet wird folgendes Planungsziel angestrebt:
   - Umnutzung der ehemaligen Gaststätte am Sportplatz zu Wohnzwecken sowie zur Einrichtung eines Ateliers.
3. Mit der Ausarbeitung des Plan-Entwurfes soll das Planungsbüro Springer, 24866 Busdorf beauftragt werden.
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung (Frühz. Öffentlichkeitsbeteiligung) nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll wie folgt durchgeführt werden:
   - als gesonderte Veranstaltung in der Amtsverwaltung in Süderbrarup
5. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekanntzumachen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
6. Die Planungsanzeige ist zu erstatten.

Hinweis:
Aufgrund des § 22 GO waren keine Mitglieder des Planungsverbandes von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 6:
Nach kurzer Erläuterung durch den Verbandsvorsteher wird die vorliegende Haushaltsatzung einstimmig beschlossen, wonach im Ergebnisplan der Gesamtbetrag der Erträge auf 17.000,-- € und der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf 17.000,-- € festgesetzt wird.
Im Finanzplan wird der Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf 17.000,-- € und der Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf 17.000,-- € festgesetzt.
Die Umlagesätze für die Verbandsumlage werden auf 0,25 v.H. festgesetzt.

TOP 7:
Der Vorsitzende teilt mit, dass eine Nachfrage bei der Kommunalaufsicht ergeben hat, dass die ab 01.03.2018 neu gebildete Gemeinde Süderbrarup zwar im Planungsverband als Verbandsmitglied vertreten ist, das Verbandsgebiet jedoch unverändert bleibt. Die Flächennutzungsplanung für den Ortsteil „Süderbrarup“ ist dann weiterhin in eigener

Zuständigkeit zu organisieren und zu beschließen. Hierzu schließt sich eine kurze Diskussion zur Berechnung der künftigen Umlagesätze für die Verbandsumlage an.

Ende der Beratung: 19.25 Uhr

Verbandsvorsteher Protokollführer