N i e d e r s c h r i f t

zur Sitzung der Gemeindevertretung Süderbrarup am Montag, dem 15.01.2018, um 19:30 Uhr im Amtshaus (Sitzungssaal)

Anwesend:	Bürgermeister Bennetreu Gemeindevertreter/innen Bäumer, Broer, Buhs, Frau Burgwitz, Conrad, Frau Eichhorn Jensen, Kraack, Frau Lausen, Lorenzen, Frau Rettig, Schneider, Tramsen
Entschuldigt:	Gemeindevertreter/innen Boldt, Warwel und Frau Wesel Frau Wesel
Ferner:	Herr Lorenzen (Leiter des Bauhofes) Herr Kuhl (Presse) Frau Krüger (Protokollführerin)

Tagesordnung:

1. Genehmigung vom 18.12.2017
2. Verwaltungsbericht
3. Einwohnerfragestunde
4. Beratung und Beschlussfassung zur Ausschreibung des IV. Bauabschnittes das Baugebiet „Süderwiese“
5. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Straßennamens für die Stichstraße am Schwalbenweg
6. 5. Änderung des Bebauungsplan Nr. 19 der Gemeinde Süderbrarup – Thorsberg-Kasernengelände – Aufstellungsbeschluss
7. Beratung und Beschlussfassung zur Neuausschreibung der Erdgasversorgung vom 01.01.2019 bis 31.12.2020
8. Sonstige Vorlagen und Anfragen
   Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung voraussichtlich nichtöffentlich beraten.
9. Personal-, Vertrags- und Gundstücksangelegenheiten

Der Bürgermeister stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Auf Antrag des Bürgermeisters wird die Erweiterung der Tagesordnung um den neuen Tagesordnungspunkt 6 „5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 19 der Gemeinde Süderbrarup – Thorsberg-Kasernengelände –Aufstellungsbeschluss einstimmig genehmigt. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte erhalten dadurch eine erhöhte Zuordnungsziffer.

TOP 1:
Die Niederschrift vom 18.12.2017 wird einstimmig genehmigt.

TOP 2:
Verwaltungsbericht Bauhof:
Rattengift ausgelegt, Hecke am Spielplatz Fasanenweg gepflanzt, neuen Schredder abgeholt, Müll gesammelt, Banketten aufgefüllt, zwischen Weihnachten und Silvester hatte der Bauhof Urlaub, Weihnachtsbäume geschreddert, Weihnachtsbeleuchtung abgehängt, Schlaglöcher im Asphalt mit Wintermischgut geschlossen, Wasserrohrbruch zum Klärwerk repariert, Baumschnitt um den Thorsberg.

Verwaltungsbericht Bürgermeister:
Informationsgespräch mit dem neuen Betreiber des Fernwärmenetzes (BWS Biowärme Süderbrarup GmbH), 20-jähriges Bestehen der Eisdiele Venezia, Sitzung Lenkungsgruppe

Breitbandzweckverband, Sitzung Verbandversammlung Breitbandzweckverband, Beratungsgespräch Rechtsbeistand in Vertragsangelegenheit, Personalgespräche, Sternsinger, Teilnahme Neujahrsempfang des Schaustellerverbandes in Neumünster, Schulleiterwahl Nordlichtschule, Vorbereitende Gespräche zur Gründung des Eisenbahninfrastrukturzweckverbandes, Abstimmungsgespräche IV. Bauabschnitt „Süderwiese“, Abstimmungsgespräche Team AG Gewerbeumsiedlung.

TOP 3:
In der Einwohnerfragestunde ergeben sich keine Nachfragen.

TOP 4:
Nach kurzer Erläuterung durch den Bürgermeister beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die Erschließung des IV. Bauabschnitts Baugebiet „Süderwiese“ mit einer Kostenschätzung in Höhe von insgesamt ca. 600.000 € beschränkt auszuschreiben. Die Maßnahme soll von den liquiden Mitteln der Gemeinde Süderbrarup finanziert werden. Die Kalkulation des Verkaufspreises der Baugrundstücke wird sich an den tatsächlichen Erstellungskosten orientieren.

TOP 5:
Nach kurzer Diskussion der Gemeindevertreter über die Namensgebung der Stichstraße Schwalbenweg Bereich 1. Änderung B-Plan „Pleistruper Park“ wurde sich einstimmig für den Namen „Zaunkönigweg“ entschieden.

TOP 6:
Nach kurzer Erläuterung durch den Bürgermeister beschließt die Gemeindevertretung einstimmig:

Beschluss:

a. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung einer 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 der Gemeinde Süderbrarup für das Gebiet "Thorsberg-Kasernengelände" der Gemeinde Süderbrarup – betreffend einen Bereich westlich der Team Allee, nördlich des Grundstückes Team Allee 7 (siehe Anlage).
   Der Geltungsbereich dieser Änderung des Bebauungsplanes erfasst insbesondere das Flurstück 199 sowie Teile der Flurstücke 198, 200, 201, 202 und 203 der Flur 1, Gemarkung Süderbrarup.
b. Für das ca. 0,27 ha große Plangebiet wird folgendes Planungsziel angestrebt:
   - Stärkung des örtlichen Gewerbes im Unterzentrum Süderbrarup durch die Umwandlung einer Verkehrsfläche in eine Gewerbefläche.
c. Mit der Ausarbeitung des B-Plan-Entwurfes soll das Planungsbüro Springer, 24866 Busdorf beauftragt werden.
d. Die Aufstellung des Bebauungsplans wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 a des Baugesetzbuches im beschleunigten Verfahren durchgeführt. Auf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) und die frühzeitige Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB) wird verzichtet.
e. Der Aufstellungsbeschluss ist unter dem Hinweis, dass die Aufstellung des Bebauungsplans im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung durchgeführt werden soll, ortsüblich bekanntzumachen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
f. Die Planungsanzeige ist zu erstatten.

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 7:
Der Bürgermeister erläutert, dass die Gasversorgung neu ausgeschrieben werden muss. Auf Nachfrage erklärte der Bürgermeister, dass das Wasserwerk und das Klärwerk mit Erdgas versorgt werden. Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Ausschreibung durch die GMSH.

TOP 8:
Der Bürgermeister berichtet:

- dass ab 01.01.2018 ein Wechsel bei den Entsorgungsunternehmen für Altglas im Kreis Schleswig-Flensburg stattfindet. Zukünftig wird die Firma OPTISYS aus Wedel die Gestellung und Leerung der Altglascontainer vornehmen.
- Aus Sicht des Bürgermeisters bestehen keine Einwände gegen eine Durchführung der Vierten Angelner Thorsberg Festspiele 2018 durch den Museumsverein im Bürgerpark. Gleichwohl erläutert er, dass trotz einer vorgesehenen Ertüchtigung weder die Wege noch eine Entwässerung des Geländes nicht den im Antrag gewünschten Ansprüchen erfüllen werden können.
- Die zeitlich begrenzte Geschwindigkeitsbegrenzung für die Kappelner Str. zwischen dem Grünen Weg und der Straße am Markt wurde durch die Straßenverkehrsbehörde nicht genehmigt.
- Es wurde ein Antrag auf einen Zebrastreifen für die Straße am Markt gestellt. Der Bürgermeister berichtete, dass dafür unzählige Verkehrszählungen erforderlich sind.
- Auf Nachfrage, ob aufgrund der Gemeindefusion der Gemeinden Brebel, Dollrottfeld und Süderbrarup eine Feier stattfindet, teilte der Bürgermeister mit, dass hierzu eine Anregung ergangen sei, aber weder ein Termin noch eine Planung/Planungsgruppe festgelegt wurde.
- Die Verkehrsanordnung für den Bereich der Einfahrt der Nordlichtschule für die Halteverbotsschilder liegt vor. Die Schilder müssen noch bestellt und aufgestellt werden.
- Frau Burgwitz erklärte, dass die Beschilderung der Zufahrt für die Nordlichtschule schlecht ausgewiesen und zu klein sei. Die Gemeindevertretung regt an dass der Schulträger (das Amt) größere Schilder beschaffen sollte.
- Die Förderung der Machbarkeitsstudie für das neue Ärztezentrum wurde vom Vorstand der LAG (Aktivregion Schlei-Ostsee) einstimmig beschlossen und weitergeleitet.
- Der Bürgermeister weist auf folgende Termine/-änderungen hin:
  Ausschusssitzung Bau, Planung und Umwelt am 12.02.2018 statt am 05.02.2018
  Gemeindevertretersitzung am 21.02.2018 statt am 28.02.2018
  Der Bürgermeister möchte am 28.02.2018 einen kleinen Imbiss mit den Gemeindevertreter/innen einnehmen, um sich für die auslaufende Amtszeit zu bedanken.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig den nachfolgenden Tagesordnungspunkt nichtöffentlich zu beraten.

Ende der Sitzung: 20:22 Uhr

_____ (Bennetreu)

_____ (Krüger)